



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ETRUSCO DI VILLA GIULIA

DECISIONE DI CONTRARRE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, mediante trattativa diretta sul portale MePA, per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione ordinaria e forniture dell'impianto di riscaldamento, condizionamento, idrosanitario, impianti antincendio, impianti fognari, impianti di aspirazione bagni, impianti di condizionamento a split, manutenzione bocchettoni di scarico terrazze - per mesi 12, per il Museo Nazionale Etrusco di Villa Giulia e Villa Poniatowski".

LA DIRETTRICE

VISTA la L. n. 241/1990, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.e ii.;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e ss.mm.e ii.;

VISTO il D.lgs. n. 42/2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.e ii.;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.e ii.;

VISTO il D.M. 23 dicembre 2014, "Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali" come modificato dai D.M. n. 380 del 22 ottobre 2021, n. 417 del 23 novembre 2021 e n. 53 del 09/02/2024 recanti "Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante Organizzazione e funzionamento dei musei statali" e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale;

VISTO il D.M. 21 febbraio 2018, "Adozione dei livelli minimi uniformi di qualità per i musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema museale nazionale";

VISTO il D.P.C.M. n. 169/2019, "Regolamento di organizzazione del MIBACT, degli uffici di diretta collaborazione del ministro e dell'organismo di valutazione della performance" come modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 giugno 2021, n. 123, "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" pubblicato in G.U., serie generale n. 221 del 15 settembre 2021;

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020, "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo";

VISTO il D.L. 10 agosto 2023, n. 105, convertito con modificazioni dalla L. 137 del 9 ottobre 2023, Capo VII, art. 10, Capo VII, recante "Disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura";

VISTO il D.P.C.M. 17 ottobre 2023 n. 167 recante "Regolamento recante modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169";



Piazzale di Villa Giulia, 9 - 00196 Roma

Tel. centralino: +39 06 3226571 - C.F.: 97875240588

Email: mn-etrui@cultura.gov.it; PEC: mn-etrui@pec.cultura.gov.it;



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ETRUSCO DI VILLA GIULIA

VISTO il DPCM 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance.”;

VISTO il decreto dirigenziale generale di conferimento alla Sottoscritta dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Museo Etrusco di Villa Giulia, rep n. 432 del 16/05/2024;

CONSIDERATO che si rende necessario garantire la continuità al funzionamento dell’Istituto, la fruizione al pubblico, e la sicurezza degli impianti del Museo Nazionale Etrusco di Villa Giulia e di Villa Poniatowski, e pertanto “per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l’igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale” ai sensi dell’art. 17, co. 9, D. Lgs 36/23;

VISTA necessità da parte di questa amministrazione di provvedere all’acquisizione di un servizio di manutenzione ordinaria e forniture dell’impianto di riscaldamento, condizionamento, idrosanitario, impianti antincendio, impianti fognari, impianti di aspirazione bagni, impianti di condizionamento a split, manutenzione bocchettoni di scarico terrazze;

VISTO il Decreto n. 50 del 27/06/2024 con il quale sono state assegnate le funzioni di RUP per l’intervento in oggetto all’Arch. Angela Laganà, Funzionario Architetto di questa amministrazione;

VISTO il Decreto n. 52 del 02/07/2024 di costituzione del gruppo di lavoro per l’intervento in oggetto;

CONSIDERATO che nulla osta riguardo la compatibilità del RUP rispetto all’affidamento in oggetto nel rispetto anche di quanto previsto dall’art. 16 del Codice dei Contratti;

VISTA la Perizia di spesa n. 4 del 27/06/2024 redatta dall’arch. Angela Laganà, in qualità di progettista, in ordine alla tipologia di impianti, alla cadenza di manutenzione necessaria per mantenere in uso gli impianti, e definita con riferimento alle voci presenti nel prezzario DEI impianti tecnologici per le voci mancanti nel prezzario Regione Lazio, che stima un costo per l’acquisizione del servizio pari ad € 70.371,98 (settantamilatrecentosettantuno/98), oltre € 2.800,00 (duemilaottocento/00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

VISTA la relazione del RUP, Arch. Angela Laganà, di cui al Verbale n. 14 del 31/07/2024;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria di complessivi € 70.371,98 (settantamilatrecentosettantuno/98), oltre € 2.800,00 (duemilaottocento/00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

TENUTO CONTO che è stata effettuata dal RUP una indagine attraverso il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nel Bando Servizi, Categoria “Impianti termoidraulici e di condizionamento”, CPV “Servizi di riparazione e manutenzione - 50000000-5”, per i quali si selezionano i seguenti operatori: TECNOAPPALTI S.r.l. – P.IVA: 13271131008, OR.EL. S.r.l.- P.IVA: 01040711002, ITALKORES S.r.l. – P.IVA: 14595441008, con comprovata esperienza e documentata competenza tecnico specialistica analoga a quella richiesta;

VISTE le richieste di offerta trasmesse da questo Istituto a suddetti operatori il 31/07/2024, di cui ai prot. n. 1651, 1652, 1653;

CONSIDERATO che in risposta alle suddette richieste sono state ricevute entro i termini previsti, e acquisite da questo Istituto n. 2 (due) offerte, in particolare dall’operatore ITALKORES S.r.l., con prot. n. 1676 il 05/08/2024,

ETRU MUSEO
NAZIONALE
ETRUSCO

Piazzale di Villa Giulia, 9 - 00196 Roma

Tel. centralino: +39 06 3226571 - C.F.: 97875240588

Email: mn-etrui@cultura.gov.it; PEC: mn-etrui@pec.cultura.gov.it;



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ETRUSCO DI VILLA GIULIA

per un importo di € 68.265,65 (sessantottomiladuecentosessantacinque/65) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.800,00 (duemilaottocento/00), oltre IVA al 22%, e dall'operatore OR.EL. S.r.l.- con prot. n. 1679 il 05/08/2024, per un importo di € 67.515,44 (sessantasettemilacinquecentoquindici/44) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.800,00 (duemilaottocento/00), oltre IVA al 22%;

RITENUTA congrua e vantaggiosa l'offerta presentata dall'operatore OR.EL. S.r.l.;

VISTO l'art. 25, co. 2, del D.lgs 36/2023, che prevede che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26";

TENUTO CONTO che al fine di acquisire i predetti servizi, dei quali il Museo ha necessità, e valutare le offerte degli operatori individuati, occorre avviare sul portale MePA una trattativa diretta per l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 è vietato, in applicazione del principio di rotazione, l'affidamento al contraente uscente nel caso in cui due consecutivi affidamenti abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi e che è stato valutato per l'affidamento in oggetto il rispetto del suddetto principio di rotazione;

CONSIDERATO che l'Istituto ha operato in gestione provvisoria sino al 30/04/2024, ai sensi dell'Art. 23, comma 2 del DPR 97/2003, nei limiti previsti;

VISTA la nota acquisita al protocollo del Museo n. 914 del 07/05/2024 con cui la Direzione Generale Musei, vista la scadenza della gestione provvisoria e la mancata approvazione del bilancio di previsione del 2024 a causa dell'assenza dell'organo collegiale dei revisori dei conti, stante la completa autonomia operativa dell'Istituto, "suggerisce al Direttore del Museo di porre in capo a sé la gestione contabile del medesimo Museo, in merito agli atti urgenti da compiere per garantire la continuità dell'azione amministrativa";

TENUTO CONTO, dell'interesse pubblico prioritario di assicurare la continuità ed il buon andamento dell'attività amministrativa volti all'efficiente funzionamento del Museo e la fruizione al pubblico, limitatamente agli interventi indifferibili ed urgenti per la tutela e la valorizzazione dell'istituto;

RICHIAMATI i principi del risultato, della reciproca fiducia nell'azione legittima trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici, dell'accesso al mercato, nonché il principio di rotazione sanciti nel Codice dei Contratti;

DISPONE

- 1) **DI RITENERE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** la relazione del RUP di cui al Verbale n. 14 del 31/07/2024;
- 3) **DI APPROVARE** gli atti predisposti per l'affidamento del suddetto servizio e i relativi allegati;

ETRU MUSEO
NAZIONALE
ETRUSCO

Piazzale di Villa Giulia, 9 - 00196 Roma

Tel. centralino: +39 06 3226571 - C.F.: 97875240588

Email: mn-etrui@cultura.gov.it; PEC: mn-etrui@pec.cultura.gov.it;



Ministero della cultura

MUSEO NAZIONALE ETRUSCO DI VILLA GIULIA

- 4) **DI AUTORIZZARE** la procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per l'acquisizione del "Servizio di manutenzione ordinaria e forniture dell'impianto di riscaldamento, condizionamento, idrosanitario, impianti antincendio, impianti fognari, impianti di aspirazione bagni, impianti di condizionamento a split, manutenzione bocchettoni di scarico terrazze - per mesi 12 per il Museo Nazionale Etrusco di Villa Giulia e Villa Poniatowski" sul portale MePA, con invito rivolto all'operatore economico OR.EL. S.r.l.- P.IVA: 01040711002, Via Gaspare Gozzi, 55, 00145 Roma (RM), che ha presentato la migliore offerta con preventivo prot. n. 1679 il 05/08/2024;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'importo a base di offerta è pari a € 70.371,98 (settantamilatrecentosettantuno/98), di cui € 36.765,65 (trentaseimilasettecentosessantacinque/65) di costo manodopera (non ribassabile), oltre € 2.800,00 (duemilaottocento/00) di oneri della sicurezza non ribassabili, oltre IVA al 22%;
- 6) **DI DARE ATTO** che la spesa è imputata come segue:

Importo a base di offerta	€ 70.371,98
Oneri per la sicurezza non inclusi	€ 2.800,00
IVA 22%	€ 16.097,84
Importo complessivo, oneri e IVA inclusi	€ 89.269,82
In aggiunta spese ANAC	€ 35,00
Somme ex Art. 45 D.lgs 36/2023 (80%)	€ 1.170,75
Somme ex Art. 45 D.lgs 36/2023 (20%)	€ 292,69
Capitolo di bilancio - Articolo	1.1.3.145 – 1.03.02.09.004/B
Capitolo di bilancio - Articolo	2.1.2.004 – 2.02.01.04.002
Anno finanziario	2024
RUP (Decreto n. 50 del 27/06/2024)	Angela Laganà

- 7) **DI DARE ATTO** che il presente atto verrà pubblicato sul sito della trasparenza di questo Istituto.

LA DIRETTRICE
Dott.ssa Luana Toniolo

